



Procès-Verbal Assemblée Générale 2025

Mardi 25 mars 2025 à 19h30

Comité au complet : 7 participants

Début de séance à 19h32

1. Contrôle des présences – nouveaux membres

Distribution de la liste de présence.

(Liste de présence en annexe)

2. Mot de la Présidente

Mme la Présidente souhaite la bienvenue et remercie les membres pour leur présence.

Elle commence cette séance avec une pensée émue pour notre ancien président Monsieur Paul Roessinger et ainsi lui rendre hommage. Il était apprécié de tous tant par sa gentillesse que son dévouement.

Elle rappelle pour ceux qui ne connaissent pas l'Ala est l'association des locataires d'Avully, et elle rappelle qu'en vous affiliant auprès de notre association, vous bénéficiez d'une adhésion à l'Asloca afin de faire défendre vos droits en cas de litiges. Vous trouvez auprès de nous, des conseils lorsque nous le pouvons et une aide pour vous diriger vers l'Asloca au besoin.

3. Approbation du PV de l'AG 2024

Le PV de la saison précédente (mis à disposition des membres lors de l'AG) est approuvé par 23 membres et 2 membres s'abstiennent.

4. Rapport du trésorier

(Document en annexe)

5. Rapport des vérificateurs de comptes

(Document en annexe)

6. Rapport d'activité 2024

Cette une année plutôt positive pour l'ALA, bien que nous n'ayons pas accomplis autant de projets qu'espéré, néanmoins nous souhaitons vous partager les choses suivantes pour l'année en cours.

L'année dernière lors de notre AG, il était question de reprendre contact avec la SPG. L'ALA a entamé des échanges avec madame VEGONDY, responsable des communs à Gennecy, une collaboration qui s'est établie afin d'œuvrer ensemble et nous permettre de défendre vos idées.

Voici les projets que nous souhaitons reprendre, défendre et entreprendre.

Les panneaux créés et disposés dans Gennecy par l'ALA, au printemps derniers ont reçus un très bel accueil. Et nous vous en remercions chaleureusement, mais ce n'est pas suffisant. Malgré cela, les habitants constatent encore beaucoup d'incivilités, de véhicules circulants de façons dangereuses, trop rapidement dans les cours et le village. C'est pourquoi, nous souhaitons maintenant porter ce projet plus loin, et ainsi avoir un réel impact sur la sécurité de tous. Nous allons définir avec la SPG, des zones de marquages courant du printemps. Rien n'est agendé avec précision mais le projet avance.

Espaces vert : problème coupes arbres,

Nous avons abouti les discussions pour une gestion plus respectueuse et esthétique des espaces verts. Ce problème était récurrent, ce n'était pas la première fois que l'ALA se

Mobilisait ces dernières années afin que la société SETEX, entreprise en charge, s'applique mieux et plus respectueusement.

L'épareuse ayant causé des dégâts considérables esthétiques et dangereux sur le plan physique (risque d'empiement et blessures importantes) n'oublions pas que Gennecy est un quartier familial où il fait bon vivre. Les enfants peuvent pour leur plus grand bonheur s'y sentir en sécurité et jouer dehors en toute quiétude. À conditions bien sûr, que les arbres/ arbustes et buissons à leur hauteur, ne se transforment pas en pieux.

Un rappel a été fait aux employés par la direction de Setex et il ne devrait plus y avoir de problèmes de tailles exagérées, nous pouvons donc dire que ce souci est réglé et nous nous en réjouissons.

7. Election du Président

Mme la Présidente souhaite soumettre sa démission du poste de présidente. Elle souhaite passer la main à leur vice-président Mr Bonvin Benjamin et ainsi reprendre son poste de vice-président.

8. Election du Comité

Mme la présidente souhaite informer des changements au sein du comité, elle présente la démission de notre secrétaire Madame Claudia Milone et de Monsieur Sardar Haider, que le comité remercie chaleureusement pour toute leur aide et leur implication.

Nous allons donc passer à l'élection du comité :

Il se compose de :

Président : Benjamin Bonvin

Vice-présidente : Nelly Pfister

Secrétaires : Natascha Willi et Solange Vaucher

Trésorier : Cédric Vuilleumier

Informatique : Olivier Thevenoz

Membre actif : Julien Huggenberger

9. Nomination des vérificateurs de comptes

Pour la saison prochaine le comité recherche 2 nouveaux vérificateurs de comptes. Mme Nigl et Mme Duclos se sont portées volontaires pour cette mission.

Le comité les remercie d'ores et déjà de leur investissement.

10. Programme 2025

Mme la présidente passe la parole au nouveau Président M. Bonvin :

Place de jeux : des discussions sont en cours pour des aménagements et une réfection partielle. L'exercice étant compliqué. Nous avons aux travers de nos échanges, compris que les propriétaires (régies, représentants, privés) devaient impérativement être d'accord à l'unanimité pour que des aménagements/ réfections soient entrepris. Cela complique donc considérablement la tâche de la SPG, qui sans accords unanimes ne peut prendre le lead et aller de l'avant. La SPG planche sur des solutions, mais rien n'est envisager avant 2026. Nous suivons de près les avancées.

Les garages : Concernant les récents événements dans les souterrains (cambriolages, incendies, dégradations-etc...) l'ALA aimerait vous proposer d'entamer une procédure ou du moins des recherches pour savoir comment défendre vos droits au mieux et ainsi sécuriser les garages, nous souhaitons donc contacter l'ASLOCA et connaître les possibilités. Développement à suivre

L'ALA envisage une refonte totale de son site internet, nous sommes en lien avec différentes entreprises afin d'obtenir des devis et pouvoir concrétiser ce projet, le but étant de pouvoir offrir de meilleurs services et également un meilleur contact auprès de l'association.

11. Propositions individuelles et divers

Il est temps de passer à l'apéro.

Remerciements du public.

Clôture de la séance à 20h08

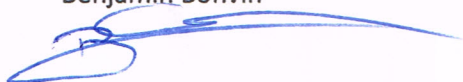
Présidente :

Nelly Pfister



Vice-président :

Benjamin Bonvin



Secrétaire :

Claudia Milone

